

Centro Eure es una sociedad civil dedicada a la investigación aplicada, consultoría, evaluación y asesoría especializada. Nuestro trabajo consiste en generar conocimiento que permita **DESARROLLAR SOLUCIONES** a los problemas públicos que enfrentan las ciudades, las regiones y el desarrollo socioeconómico. Asesoramos a tomadores de decisiones (públicos y privados), proporcionando información, insumos y argumentos para el diseño e implementación de **POLÍTICAS PÚBLICAS**.

Contamos con más de 30 años de experiencia

trabajando con gobiernos municipales, entidades federativas, gobierno federal, organizaciones privadas y sociales, redes académicas y ciudadanas.

Somos un grupo de expertos con gran capacidad crítica, siempre constructiva y con un enfoque propositivo, preocupado por los problemas que frenan el desarrollo.

Entre los expertos que conforman Centro Eure contamos con especialistas -con grados de maestría y doctorado- en planeación, desarrollo urbano y regional, desarrollo sustentable, políticas públicas, suelo urbano, vivienda, medio ambiente, desarrollo sustentable, ordenamiento del territorio, legislación urbana, geografía, teledetección y sistemas de información geográfica y de indicadores.



Servicios:

Sistemas de indicadores y sistemas de información geográfica:

- Formulación metodológica de índices e indicadores para medir y comparar situaciones concretas en las ciudades. La experiencia adquirida en el diseño de indicadores, nos permite conocer los problemas y situaciones que se enfrentan al aplicar índices e indicadores para medir la realidad urbana de México, analizarla y proponer estrategias y políticas públicas derivadas de tal medición.
- Para el desarrollo de Sistemas de Información Geográfica y Estadística, contamos con un sistema que abarca gran parte del país (más de 500 municipios de México), lo que nos permite contar con información oficial y actualizada de los municipios de México en el ámbito demográfico, social, económico, ambiental y territorial.
- Análisis urbano y regional basado en teledetección. Para ello poseemos un banco de imágenes satelitales 2014 a 2016 de gran parte del territorio nacional, lo que permite hacer análisis

territorial muy actualizado y mediante tecnología de punta.

Diseño de políticas públicas:

- Formulación de políticas públicas en materia urbana para México. Para ello, contamos con amplia experiencia en la elaboración de propuestas de políticas públicas en materia de suelo, vivienda, desarrollo urbano, gobernanza, medio ambiente, propuestas legislativas y movilidad urbana, para dependencias y organismos federales como CONAVI, SEDATU, SEMARNAT, Infonavit, CORETT, INSUS, entre otros.

Investigación aplicada:

- Estudios relacionados con el desarrollo sustentable, integrando los componentes social, económico, ambiental e institucional.
- Estudios de suelo, vivienda y movilidad urbana, entre otros temas relacionados con el desarrollo urbano y metropolitano.

Centro EURE ha desarrollado metodologías novedosas para la planificación urbana-metropolitana, para análisis de teledetección, para el diseño de indicadores y nuevas políticas públicas.

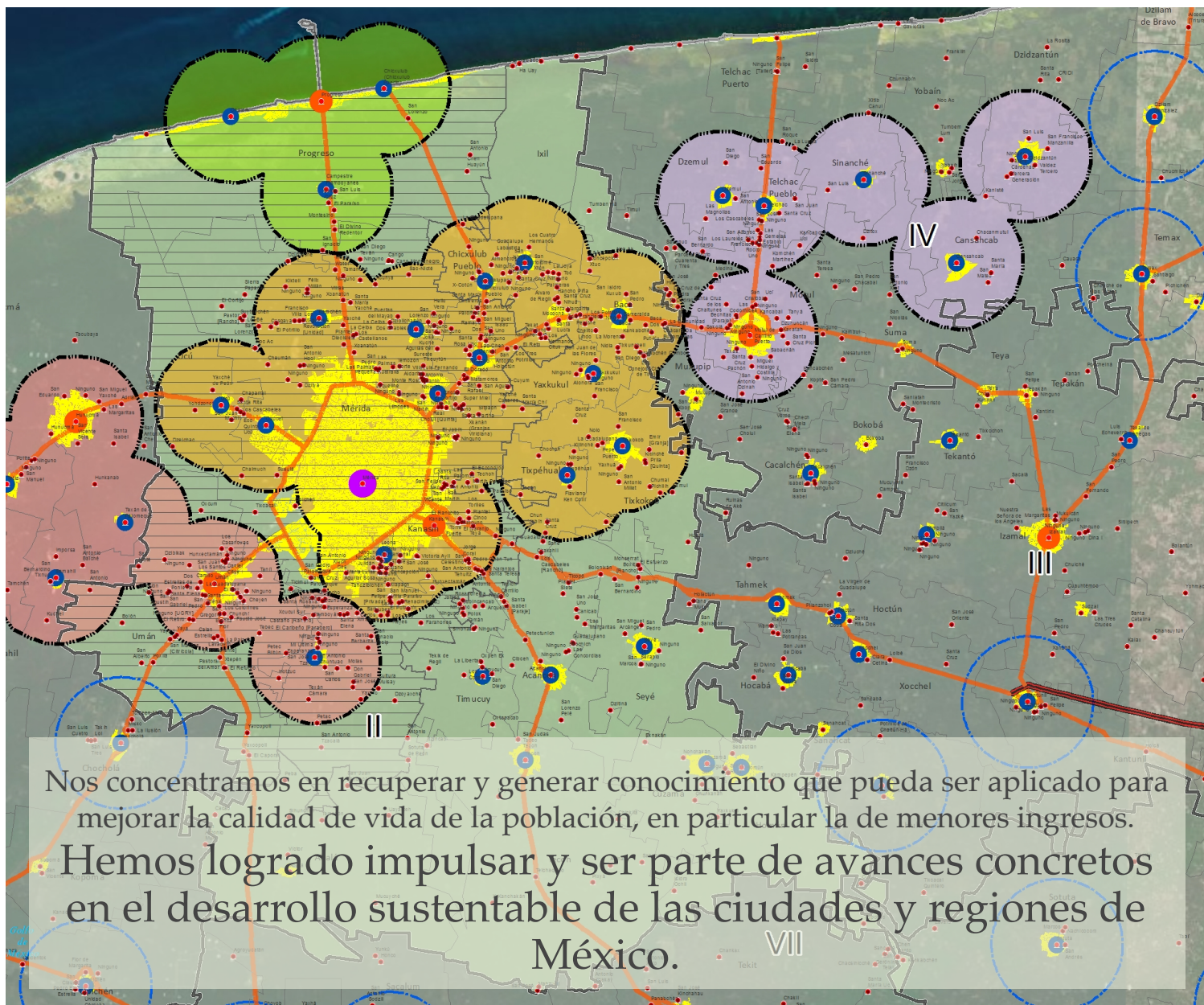
Consultoría en planeación urbana y regional:

- Elaboración de planes, programas, políticas y estrategias para el desarrollo urbano-metropolitano.
- Elaboración de planes parciales y planes maestros.
- Elaboración de planes, programas, políticas y estrategias para el desarrollo regional.
- Planes de ordenamiento ecológico, lineamientos y normas ambientales.
- Contamos con amplio y profundo conocimiento sobre la organización, fortalezas, debilidades, características y funcionamiento de los gobiernos locales en México, al haber elaborado más de 30 estudios, planes y programas para municipios y estados mexicanos.

Asesoría y capacitación:

- Asesoría y capacitación para la ejecución, evaluación y actualización de planes y programas. La amplia experiencia con la que contamos, ha implicado comunicación constante con gobiernos locales, lo que nos ha permitido emprender procesos de capacitación constante con funcionarios y ciudadanos.
- Asesoría a gobiernos municipales y estatales para instrumentar procesos de gestión y participación ciudadana en la elaboración de planes y proyectos.
- Impartición de cursos, talleres, seminarios, conferencias, diplomados, etc. que impliquen procesos de capacitación y temas de desarrollo

- Hemos publicado varios libros, manuales, metodologías y estudios técnicos sobre planeación, estudios territoriales y políticas públicas en diversos temas y sectores.
- Contamos con una biblioteca catalogada con más de 6,500 volúmenes sobre estudios territoriales, planeación y políticas públicas.



Nos concentramos en recuperar y generar conocimiento que pueda ser aplicado para mejorar la calidad de vida de la población, en particular la de menores ingresos. Hemos logrado impulsar y ser parte de avances concretos en el desarrollo sustentable de las ciudades y regiones de México.

Nº	Nombre de la empresa/institución a la que se le prestó el servicio	Objeto del contrato	Vigencia de contratación
29	Programa Municipal de Gestión de Riesgos y Ordenamiento Territorial de Los Cabos, Baja California Sur.	Elaborar el Programa Municipal de Gestión de Riesgos y Ordenamiento Territorial en Los Cabos, Baja California Sur para establecer los lineamientos para regular los procesos de distribución territorial y la gestión del riesgo de la población y sus actividades en consideración de la dinámica funcional de los asentamientos humanos, de la definición de las condiciones para la equidad social, a través del mejoramiento de las formas de acceso a servicios y equipamiento básico, la prevención y mitigación de desastres así como de la seguridad de la población ante fenómenos naturales y del uso sustentable de los recursos naturales	Del 24 de octubre al 27 de diciembre de 2016
28	Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD).	Provisión de servicios para el cálculo, análisis e implementación del Índice de la Ciudad Próspera para 130 municipios en la República Mexicana. Por solicitud de Infonavit (Instituto del Fondo Nacional de Vivienda para los Trabajadores), ONU-Habitat está implementando un proyecto para medir las condiciones de la prosperidad urbana en México. Para esto, ONU-Habitat realizará el cálculo y la implementación del CPI para 130 mexicanos. Posteriormente, y a partir de la base de datos obtenida se realizarán diagnósticos y recomendaciones. Este proyecto busca mesurar factores y elementos que condicionan el desarrollo urbano en 130 municipios mexicanos, así como identificar tendencias y otros elementos pertinentes en el debate de la política nacional en temas urbanos, territoriales y de vivienda.	Del 16 de diciembre de 2015 al 15 de junio de 2016.
27	H. Ayuntamiento de Tulancingo de Bravo, Hidalgo.	Este proyecto tuvo como objeto la elaboración de una nota técnica con la recomendación para el proceso de difusión y consulta pública de los programas, la cual especificará los elementos para una estrategia integral de comunicación y propondrá orientaciones para la consulta, emisión de la convocatoria, estrategia de comunicación "cara a cara", realización del foro de presentación, entre otros aspectos.	Del 29 de junio al 29 de julio de 2015.
26	Instituto Municipal de Planeación de Mazatlán Sinaloa (IMPLAN).	Instrumentos y normas para aplicar el PDDU de Mazatlán. Este proyecto tuvo como objetivo de una revisión legislativa con el fin de promover instrumentos novedosos para la gestión urbana de Mazatlán, desarrollados en fichas técnicas e integradas en un documento normativo.	Del 01 de junio de al 01 de diciembre de 2015.
25	Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra (CORETT).	Política nacional de suelo del instituto Nacional de Suelo Sustentable "INSUS". Este proyecto tuvo como objeto la elaboración de un análisis de la problemática del suelo en las ciudades mexicanas, elaboración de los contenidos correspondientes a cada uno de los cuatro ejes que conforman la política nacional de suelo INSUS.	Del 02 al 24 de marzo de 2015.
24	Consejo para el Desarrollo Económico de Sinaloa (CODESIN).	Diagnostico ejecutivo de los institutos municipales de planeación de Sinaloa (IMPLANES). Este proyecto tuvo como objeto la elaboración del diagnóstico ejecutivo de los siete Institutos Municipales de Planeación (Implanes), existentes en el Estado de Sinaloa, en el que se describe la situación actual, los problemas detectados y sus implicaciones futuras. Incluye diseño de estrategias para mejorar su desempeño.	Del 20 de noviembre del 2014 al 20 de enero de 2015.
23	Instituto Nacional para el Fomento de la Vivienda de los Trabajadores (INFONAVIT).	Diagnóstico de Aplicación de los Indicadores de Deterioro de Vivienda en Conjuntos Habitacionales con Altos Niveles de Vivienda Abandonada. Este proyecto tuvo como objeto la aplicación de los indicadores ya elaborados por INFONAVIT en los conjuntos habitacionales con deterioro generalizando o en las áreas de estos que presentan problemas para la vivienda desocupada o notorio deterioro y elaborar un diagnóstico de la situación de cada uno, como base para que el instituto defina los ámbitos de intervención para atender el deterioro detectado. Elaborar una tipología de conjuntos o espacios de estos por el tipo de problema que se representa a fin de determinar tendencias de deterioro habitacional. Proponer las acciones de intervención de los ámbitos internos al conjunto y recomendaciones de gestión para el ámbito externo. Integrar un texto publicable a manera de reporte general con el diagnóstico y las acciones de intervención de propuestas.	Del 14 de octubre de 2014 al 02 de febrero de 2015.
22	H. Ayuntamiento de Tepetzotlán	Elaboración del Plan Municipal de Desarrollo Urbano de Tepetzotlán. Este proyecto tuvo como objeto el desarrollo de un instrumento fundamental para orientar el desarrollo del municipio en congruencia con la estrategia de desarrollo de su región. Contar con un instrumento técnico-normativo, acorde con la legislación en materia de planeación y desarrollo urbano del Estado de México, en el que se establezcan para el corto, mediano y largo plazos, los objetivos, las políticas, las estrategias, los instrumentos y los proyectos prioritarios para planear y regular el ordenamiento de los asentamientos humanos en el municipio, mediante la determinación de la zonificación, los usos y aprovechamiento del suelo, así como las acciones de conservación, mejoramiento y crecimiento del municipio, en congruencia con la planeación regional y estatal.	Del 25 de septiembre de 2014 al 25 de marzo de 2015.

Nº	Nombre de la empresa/institución a la que se le prestó el servicio	Objeto del contrato	Vigencia de contratación
21	Consejo para el Desarrollo Económico de Sinaloa (CODESIN).	Estrategia de Desarrollo Regional y Urbano para Culiacán a partir de la Plataforma Logística para Sinaloa. Este proyecto tuvo como objeto el desarrollo integrado y de largo plazo en dos ámbitos territoriales: de nivel regional en el contexto estatal y meso-regional, y de desarrollo urbano para la conurbación Culiacán – Navolato (incluyendo a Mocorito), que incluyó el conjunto de instrumentos de planeación territorial, para impulsar, orientar y controlar la ocupación del deterioro desde una perspectiva de sustentabilidad ambiental.	Del 15 de junio al 31 de julio de 2014.
20	Consejo para el Desarrollo Económico de Sinaloa (CODESIN).	Estrategia de Desarrollo Regional y Urbano para Mazatlán a partir de la Plataforma Logística para Sinaloa. Este proyecto tuvo como objeto el desarrollo integrado de largo plazo en dos ámbitos territoriales: de nivel regional en el contexto estatal y meso-regional, y para la región y área conurbada de Mazatlán (San Fernando, Concordia, Escuinapa), que incluyó el conjunto de instrumentos de planeación territorial, para impulsar, orientar y controlar la ocupación del territorio desde una perspectiva de sustentabilidad ambiental.	Del 02 de mayo al 15 de junio de 2014.
19	Consejo para el Desarrollo Económico de Sinaloa (CODESIN).	Estrategia de Desarrollo Regional y Urbano para Los Mochis a partir de la Plataforma Logística para Sinaloa. Este proyecto tuvo como objeto el desarrollo integrado y de largo plazo en dos ámbitos territoriales: de nivel regional en el contexto estatal y meso-regional, y de desarrollo urbano para los corredores Los Mochis – Topolobampo y Los Mochis – Guasave, que incluyó el conjunto de instrumentos de planeación territorial, para impulsar, orientar y controlar la ocupación del territorio desde una perspectiva de sustentabilidad ambiental.	Del 15 de marzo al 30 de abril de 2014.
18	H. Ayuntamiento de Tulancingo de Bravo, Hidalgo.	Actualización del Atlas de Riesgos del Municipio de Tulancingo de Bravo. Este proyecto tuvo como objeto contar con un instrumento que permita identificar los peligros y la vulnerabilidad del municipio, identificar a la población más vulnerable que requiera reubicaciones inmediatas o prioritarias, definir los riesgos y las áreas susceptibles a ellos por impacto de fenómenos naturales y de actividades de origen antropogénico (zonificación de riesgos), armonizar la prevención y mitigación de riesgos con las estrategias urbanas, ambientales y de movilidad establecidas en otros instrumentos de planeación, diseñar estrategias de prevención de desastres y mitigación de riesgos.	Del 05 de mayo al 30 de septiembre de 2014.
17	H. Ayuntamiento de Córdoba Veracruz.	Elaboración del Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Córdoba. Este proyecto tuvo como objeto crear un instrumento fundamental para orientar el desarrollo del municipio en congruencia con la estrategia de desarrollo de su zona metropolitana. Contar con un instrumento técnico-normativo, acorde con la legislación en materia de planeación y desarrollo urbano del estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, en el que se establezcan, para el corto, mediano y largo plazos, los objetivos, las políticas, las estrategias, los instrumentos y los proyectos prioritarios para planear y regular el ordenamiento de los asentamientos humanos en el municipio de Córdoba, en congruencia con la planeación metropolitana, regional y estatal.	Del 22 de febrero al 22 de mayo de 2014.
16	H. Ayuntamiento de Córdoba Veracruz.	Elaboración del Sistema de Información Geográfica Municipal. Este proyecto tuvo como objeto estructurar los programas de ordenación, cuyo planteamiento considera 2 elementos básicos, 1) Descripción de la metodología a utilizar como parte del programa de ordenamiento, 2) Descripción breve del contenido que llevarán los informes del proyecto en los anexos que se solicitan como parte de cada estudio.	Del 22 de febrero al 22 de mayo del 2014.
15	Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales. (SEMARNAT)	Asesoría para la Elaboración de Indicadores de Desempeño Metropolitano. Este proyecto tuvo como objeto la definición de los criterios ambientales que deberá observar la política metropolitana sustentable y los instrumentos de fomento ambiental para su operatividad y el diseño de indicadores de desempeño metropolitano.	Del 15 de noviembre al 27 de diciembre de 2013.
14	Secretaría de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente del Gobierno del Estado de Yucatán (SEDUMA).	Elaboración de los programas de desarrollo urbano en sus vertientes estatal, regional de Zona Metropolitana (Mérida, Progreso, Conkal, Kanasín, Ucú y Umán) municipal y de centro de población (Conkal, Kanasín, Ucú y Umán).	Del 14 de octubre de 2013 al 13 de octubre de 2014.
13	Comisión para la Regularización de la Tenencia de la Tierra (CORETT).	Consultoría para el Apoyo en Materia de análisis, Diagnóstico y Propuesta, Relativos al Replanteamiento del Quehacer Institucional de la CORETT en Materia de Suelo. Este proyecto tuvo como objeto la creación del Instituto Nacional del Suelo Urbano y Sustentable que coordina y opera la Política Nacional de Suelo como instrumento central del "Nuevo Modelo de Desarrollo Urbano". Que articule entre sí a los ámbitos sustantivos del suelo: identificación, registro, adquisición, formalización y oferta; que los vincule eficazmente con otros ámbitos de la política pública, como son el económico, el social, el ambiental y particularmente el territorial y el fiscal inmobiliario, y que sea el instrumento del Estado Mexicano para "Garantizar la oferta de suelo para la nueva infraestructura y vivienda" que establece el PND 2013- 2018.	Del 11 de septiembre al 30 de octubre de 2013.

Nº	Nombre de la empresa/institución a la que se le prestó el servicio	Objeto del contrato	Vigencia de contratación
12	Consejo para el Desarrollo Económico de Sinaloa (CODESIN).	Reformas Legislativas en Materia de Ordenamiento para el Estado de Sinaloa. Este proyecto tuvo como objeto la elaboración de las propuestas de reformas a la legislación del estado (a nivel de articulado). Para que el fenómeno metropolitano pueda ser atendido legislativamente en los términos que ameritan su magnitud y problemática, desde una visión integral que incorpore los ámbitos territorial y ambiental. Una propuesta de integración, estructura institucional, funcionamiento, reglamento etc.	Del 05 de agosto de 2013 al 05 de marzo de 2014.
11	Comisión Nacional de Vivienda (CONAVI).	Elaboración de un Documento de Análisis e Investigación, que Defina las Bases y Contenido de la Estrategia Nacional de Vivienda que sirva a la CONAVI para la integración del Programa Nacional de Vivienda 2013-2018, orientado al desarrollo urbano y al ordenamiento territorial. Este proyecto tuvo como objeto la integración de un documento que contenga las bases para la estrategia nacional de vivienda, y para elaborar los documentos de planeación del sector, en congruencia con lo establecido en el Plan Nacional de Desarrollo 2013-2018.	Del 01 de agosto al 20 de octubre de 2013.
10	H. Ayuntamiento de Tulancingo de Bravo, Hidalgo.	Elaboración de seis Programas Parciales de Desarrollo Urbano en Tulancingo de Bravo, Hidalgo. Este proyecto tuvo como objeto la elaboración de los instrumentos que permitan gestionar su desarrollo de manera más ordenada y eficiente; así mismo, es importante actualizar los instrumentos administrativos y legales que coadyuven para la orientación del desarrollo urbano local.	Del 04 de abril al 11 de diciembre de 2013.
9	Secretaría de Gestión Urbana Agua y Ordenamiento Territorial.	Elaboración de un Plan Parcial del Centro Histórico de Saltillo. Este proyecto tuvo como objeto el análisis de las deficiencias económicas-sociales, con propuestas viables y particularmente con los instrumentos que permitan ejecutar lo planificado.	Del 05 de marzo al 03 de julio de 2013.
8	H. Ayuntamiento de Tulancingo de Bravo, Hidalgo.	Actualización del Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Tulancingo. Este proyecto tuvo como objeto la adecuación de políticas y estrategias contenidas en el programa de desarrollo urbano del centro de población de Tulancingo, orientando el crecimiento urbano hacia objetivos de sustentabilidad, aprovechamientos de potencialidades y equilibrio socioeconómico de largo plazo.	Del 25 de julio al 21 de diciembre de 2012.
7	H. Ayuntamiento de Tulancingo de Bravo, Hidalgo.	Elaboración del Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Tulancingo. Este proyecto tuvo como objeto el análisis detallado del territorio municipal generando políticas, estrategias y herramientas idóneas para generar el mejor ordenamiento posible del municipio.	Del 25 de julio al 21 de diciembre de 2012.
6	Gobierno del Estado de Colima.	Programa Integral para el Desarrollo Metropolitano de Tecomán, Colima. Este proyecto tuvo como objeto la elaboración de un instrumento con estrategias y políticas, que coadyuven para que los usos del suelo se ocupen con eficiencia territorial y disciplina urbanística; Orientar sobre la formulación de proyectos encaminados a los apoyos de los programas federales y estatales, especialmente el Fondo Metropolitano.	Del 22 de diciembre de 2011 al 22 de Agosto de 2012.
5	Instituto Municipal de Desarrollo Urbano de Morelia.	Formulación de Programas Parciales de Desarrollo Urbano de las Zonas: Norte, Sur, Poniente y Oriente de la Ciudad de Morelia, Michoacán. Este proyecto tuvo como objeto la elaboración de tres instrumentos técnico-jurídicos en materia de desarrollo urbano y ordenamiento territorial, a partir de la necesidad de estudiar a detalle cada zona de la ciudad de Morelia, se plantean estrategias que permitan revertir su problemática y acercarse a un modelo de ciudad más compacto y sustentable.	Del 20 de octubre al 31 diciembre de 2011.
4	Subsecretaria de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, Secretaria de Administración del Gobierno del Estado de Tamaulipas.	Elaboración del Programa Estatal de Desarrollo Urbano y Regional Sustentable 2011-2016. Este proyecto tuvo como objeto la elaboración de un estudio, que contempla aspectos relevantes en beneficio del Estado de Tamaulipas, permitiendo hacer de las regiones, ciudades y metrópolis espacios más habitables y sustentables, enfatizando de manera seria aspectos como: Creación de una política regional de desarrollo para encontrar una coordinación con el Estado (Inter-municipal e Inter-gubernamental); Búsqueda de orden y regulación al aceleramiento de la metropolización de Tampico Madero y de Reynosa-Rio Bravo; Alternativas de solución a la urbanización formal generalmente dispersa, extensiva y fragmentada; Atención a los servicios de transporte público y alternativo; Infraestructura para brindar a la población mejor calidad de vida, así como el cuidado en la distribución de recursos naturales (Agua y Suelo).	Del 23 de septiembre de 2011 al 22 de septiembre de 2012.
3	Gobierno del Estado de México (FIDEICOMISO F/803).	Plan Regional de Desarrollo Urbano del Valle de Toluca. Este proyecto tuvo como objeto la actualización del Plan Regional de Desarrollo Urbano del Valle de Toluca, vinculado a un proceso de gestión con organismos sociales, académicos, privados y ciudadanos para la elaboración de una agenda integral.	Del 29 de junio al 29 de septiembre 2011.

Nº	Nombre de la empresa/institución a la que se le prestó el servicio	Objeto del contrato	Vigencia de contratación
2	H. Ayuntamiento de Chimalhuacán.	Formulación de un Estudio de Planeación de Conjunto y de Desarrollo Urbano del Centro Estratégico de Recuperación Ambiental del Oriente (CERAO) en Chimalhuacán Estado de México. Este proyecto tuvo como objeto la elaboración de un instrumento de análisis que permite conocer el potencial económico y social de la población del municipio de Chimalhuacán, para la toma de decisiones sobre la instalación del Centro Estratégico de Recuperación Ambiental del Oriente y el destino del uso del suelo.	Del 13 junio al 30 de noviembre de 2011.
1	H. Ayuntamiento de Metepec.	Estrategia de Ordenamiento Urbano para el Oriente del Municipio de Metepec, Estado de México (Plan Parcial de la Zona de Fraccionamiento Rancho La Virgen en Metepec). Este proyecto tuvo como objeto plantear un modelo de desarrollo para una zona estratégica del municipio que representa aprox. una tercera parte de su superficie, pero que concentra la gran mayoría de las superficies de recarga de los acuíferos. De forma adicional, la pertenencia de Metepec a la Zona Metropolitana de Toluca, tiene grandes consecuencias sobre el desarrollo urbano del municipio, de modo que el modelo de crecimiento futuro del casco urbano de Metepec tiene un carácter estratégico en la Metrópolis de Toluca debido a su importancia en términos de ingreso y desarrollo.	Del 01 de mayo al 31 de julio de 2010.

Alfonso X. Iracheta Cenecorta
Director General

Jimena Iracheta Carroll
Directora de Estudios Territoriales y Planeación

José A. Iracheta Carroll
Director de Políticas Públicas

Contacto

Centro EURE S.C.
www.centroeure.org.mx

Las Quintas No 6 Colonia La Merced
Lerma, Estado de México, MÉXICO
CP 52006

+52 (728) 282 20 72